

ÖSTERREICHISCHE IMMOBILIEN ZEITUNG

# MEDIADATEN **2027**



# INHALT




## DAS MEDIUM 3

## TERMIN- UND THEMENPLAN 2027 4

## PREISLISTE PRINT 6

Anzeigen 6
Sonderwerbeformen 7
Advertorial Print 8

## PREISLISTE ONLINE 9

Website 9
Newsletter 10

## INFORMATIONEN 11

## KONTAKT 12


FOTO COVER: ANASTASIIA AKH / ISTOCK / GETTY IMAGES PLUS VIA GETTY IMAGES

# DAS MEDIUM

## BLATTLINIE

Die **Österreichische Immobilien Zeitung (OIZ)** ist seit 92 Jahren das Informationsmedium der heimischen Immobilienbranche. Sie informiert nachhaltig und aus erster Hand über die neuesten Entwicklungen aus der Welt der Immobilien.

Neben der aktuellen Berichterstattung aus Wien und den Bundesländern bietet das Magazin fundierte Kommentare von Branchenvertretern, rezente OGH-Entscheidungen, Fachbeiträge und Steuertipps, Marktstudien, Veranstaltungsankündigungen etc. Der Fokus liegt dabei stets auf den Bedürfnissen von Immobilienmaklern, Hausverwaltungen sowie Bauträgern.

Die moderne Aufbereitung der OIZ garantiert größtmögliche Themenvielfalt, optimalen Lesekomfort und beste Orientierung.




## LESERKREIS

Die OIZ wird an alle Mitglieder der Fachgruppen der Immobilien- und Vermögenstreuhänder der WKO versendet. Sie deckt somit die Entscheidungsträger der österreichischen Immobilienwirtschaft wie kein zweites Medium ab.

Weitere Leser aus branchenverwandten Berufsgruppen: Architekten, Facilitymanager, Finanzdienstleister, Investoren, Notare, Projektentwickler, Rechtsanwälte, Wohnungseigentümer.

| DRUCKAUFLAGE | AUSGABEN PRO JAHR | ZEITSCHRIFTENFORMAT | FOLGEN SIE UNS |
|---|---|---|---|
| **11.000** Exemplare | **10** | **210 x 297 mm** Satzspiegel: 185 x 255 mm | LinkedIn Bleiben Sie über aktuelle Entwicklungen der Branche informiert! |

# TERMIN- UND THEMENPLAN 2027



## AUSGABE **01-02**

- Software & IT
- Gewerbeparks
- Büromarkt Österreich
- FM – Klimaneutraler Gebäudebestand
- Verhinderung von Geldwäsche
- Immobilien International

BAU München 11.-15.1.27, Messe München

21. Ball der Immobilienwirtschaft 12.1.27, Hofburg Wien

Häuslbauer Messe Graz 21.–24.1.27, Messe Congress Graz

InnovationsTagung für Immobilienmakler (ITM) 27.01.27, Digital

Bauen + Wohnen Salzburg 4.–7.2.27, Messezentrum Salzburg

Häuslbauer Messe Klagenfurt 19.-21.02.27, Kärntner Messen

19. Jahresforum Hotelimmobilie 22.–23.2.27, Wien

Jahreskongress Immobilienbewertung (JIB) 25.-26.02.27, Präsenz Wien

14. com:bau 26.–28.2.27, Messequartier Dornbirn

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 28.01.
ERSCHEINUNGSTERMIN 11.02.

## AUSGABE **03**

- Cybersecurity
- FM – Brandschutz
- Immobilienmarketing
- Wasserversorgung und -aufbereitung
- Inkassobüros
- Bundesland Vorarlberg

BeSt Wien 4.–7.3.27, Messe Wien

Energiesparmesse Wels 5.–7.3.27, Messe Wels

Wohnen & Interieur 10.–14.3.27, VIECON Messe Wien

Wiener Immobilien Messe 13.–14.3.27, VIECON Messe Wien

Mipim 16.–19.3.27, Palais des Festivals Cannes, Frankreich

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 25.02.
ERSCHEINUNGSTERMIN 11.03.

## AUSGABE **04**

- Aus- und Weiterbildung
- Büroausstattung
- Dekarbonisierung & Erneuerbare Energie
- Fassade, Dach & Co
- Mietkauf (Versteigerung)
- Bundesland Oberösterreich

12. Immobilienforum Wien April 2027, Wien

Real Estate Circle 29.–30.04.27, Falkensteiner Ressort Stegersbach

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 24.03.
ERSCHEINUNGSTERMIN 08.04.

## AUSGABE **05**

- Zinshäuser
- Finanzierung
- FM – Licht- und Sonnenschutz
- Immobilien & Nachhaltigkeit
- Immobilien & Recht
- Bundesland Salzburg

29. Retail Symposium 13.05.27, Das MuTh

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 28.04.
ERSCHEINUNGSTERMIN 13.05.

## AUSGABE **06**

- KI in der Immobilienwirtschaft
- FM – Gebäudedämmung
- PropTechs
- Mobilitätskonzepte
- Stadtquartiersentwicklung
- Bundesland Niederösterreich

52. Bundestag der Immobilientreuhänder 10.–11.6.2027, Salzburg

e-nova 23.-24.06.27, Campus Pinkafeld

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 27.05.
ERSCHEINUNGSTERMIN 10.06.

# TERMIN- UND THEMENPLAN 2027

## AUSGABE **07-08**

- Dekarbonisierung
- FM – Zutrittskontrolle
- Handelsimmobilien
- Immobilienvermarktung
- Energieausweis
- Bundesland Tirol

| | |
|---|---|
| DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS | 01.07. |
| ERSCHEINUNGSTERMIN | 15.07. |

## AUSGABE **09**

- Software & IT
- Digitale Infrastruktur
- Fenster und Türen
- Schädlingsbekämpfung
- Bundesland Wien

FM-Day September 2027, Park Hyatt Vienna

Bundeslehrlingstagung September 2027, Tamsweg

| | |
|---|---|
| DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS | 26.08. |
| ERSCHEINUNGSTERMIN | 09.09. |

## AUSGABE **10**

- FM – Winterdienst
- Versicherungen
- Gewerbeimmobilien
- Brand- und Wasserschaden
- Bundesland Kärnten

Expo Real 4.–6.10.27, Messe München

BeSt Graz 14.-16.10.27, Messe Graz

8. Citytagung by RegioPlan Oktober 2027, Wien

Illmitzer Gespräche Oktober 2027, Illmitz

| | |
|---|---|
| DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS | 30.09. |
| ERSCHEINUNGSTERMIN | 14.10. |

## AUSGABE **11**

- Aus- und Weiterbildung
- Erneuerbare Energie & Nachhaltigkeit
- Bad und Sanitär
- Immobilienfinanzierung
- Bundesland Steiermark

Mapic November 2027, Palais des Festivals Cannes, Frankreich

BeSt Salzburg 18.-21.11.27, Messezentrum Salzburg

14. Österreichischer Verwaltertag November 2027, Salzburg

20. IFM Kongress November 2027, TU Wien

Re.Comm November 2027, Kitzbühel

| | |
|---|---|
| DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS | 27.10. |
| ERSCHEINUNGSTERMIN | 11.11. |

## AUSGABE **12**

- Kanalreinigung und -sanierung
- Immobilien & Franchising
- Dachausbau und Sanierung
- Jahresausblick 2028
- Bundesland Burgenland

31. Internationales Holzbau-Forum Dezember 2027, Kongresszentrum Innsbruck

| | |
|---|---|
| DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS | 25.11. |
| ERSCHEINUNGSTERMIN | 10.12. |

# ANZEIGEN

PREISLISTE PRINT



## PANORAMASEITE

420 x 297 mm

**€ 10.650,–**



## 1/1 SEITE

210 x 297 mm | 185 x 255 mm*

**€ 6.750,–**



## 1/2 SEITE

Hoch: 99 x 297 mm | 90 x 255 mm*
Quer: 210 x 140 mm | 185 x 125 mm*

**€ 4.260,–**



## 1/3 SEITE

Hoch: 70 x 297 mm | 59 x 255 mm*
Quer: 210 x 100 mm | 185 x 85 mm*
Satzspiegel 2-spaltig: 122 x 125 mm

**€ 3.620,–**



## 1/4 SEITE

Hoch: 56 x 297 | 44 x 255 mm*
Quer: 210 x 75 mm | 185 x 60 mm*
2-spaltig: 99 x 140 mm | 90 x 125 mm*

**€ 2.630,–**



## BUSINESS-BOX

55 x 55 mm

**€ 1.380,–**



## COVERBALKEN oder BALKEN IM INNENTEIL

210 x 25 mm

**€ 4.400,–**

## SONDERPLATZIERUNG

U2, U3
**€ 7.340,–**
U4
**€ 8.120,–**

Formate abfallend, exkl. 3 mm Beschnitt. Preise zzgl. 5% Werbeabgabe und 20% MwSt., gültig ab 1.1.2027. * Satzspiegel

# SONDERWERBEFORMEN

PREISLISTE PRINT



## BEILAGEN

Beilagen werden vom Kunden bereitgestellt und lose beigelegt.

Gesamtauflage
bis 20 Gramm,
Format max. 205 x 290 mm

Weitere Gewichtsklassen
auf Anfrage!

**€ 4.840,–***



## BANDEROLE

Die Banderole umhüllt das Magazin und wird vom Kunden bereitgestellt.

Gesamtauflage

**€ 6.510,–***

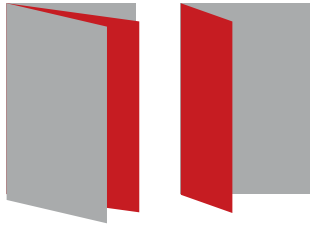


## TIP-ON-CARD

Nur in Kombination mit gebuchtem Inserat. Tip-on-Card wird vom Kunden bereitgestellt.

Gesamtauflage

**€ 4.100,–***



## BEIHEFTER
## BEIKLEBER
## FLAPPE

Preis auf Anfrage.

*Auf Wunsch übernehmen wir gerne die Produktion Ihrer Werbemittel. Drucktechnisch sind Ihren Wünschen kaum Grenzen gesetzt, wir beraten Sie gerne!

Preise zzgl. 5% Werbeabgabe (entfällt bei Druck-/Produktionskosten) und 20% MwSt., gültig ab 1.1.2027

# ADVERTORIAL PRINT



## SPEZIFIKATIONEN

Kommunizieren Sie Ihre Markenbotschaft ausführlich mit einem Bild- und Textbeitrag in redaktioneller Anmutung. Präsentieren Sie Ihr Unternehmen als führenden Experten, oder stellen Sie Ihre Produktinnovation im Detail vor. Sie liefern Text und Bild, wir gestalten Ihren Beitrag im vorgegebenen Layout. Auf Wunsch unterstützt Sie unsere Fachredaktion bei der Erstellung des Textes und der Auswahl der Bilder.


ADVERTORIAL

HovalSupervisor cloud steuert Wiener Wohnquartier Hirschfeld

Bei der Wohnhausanlage „Hirschfeld" in Wien setzt die ARE auf eine überwiegend erneuerbare Energieversorgung. Herzstück des Projekts ist HovalSupervisor cloud, die einen transparenten, effizienten und sicheren Anlagenbetrieb ermöglicht.


MARKT & TRENDS

Sustainable Real Estate Management

Berufsbegleitendes Masterstudium.

## 2/1 SEITE

max. 4–6 Bilder
Überschrift max. 55 Zeichen
Vorspann max. 200 Zeichen
Fließtext max. 6.500 Zeichen

**€ 10.650,–**

## 1/1 SEITE

max. 2–4 Bilder
Überschrift max. 55 Zeichen
Vorspann max. 200 Zeichen
Fließtext max. 3.500 Zeichen

**€ 6.750,–**

## 1/2 SEITE

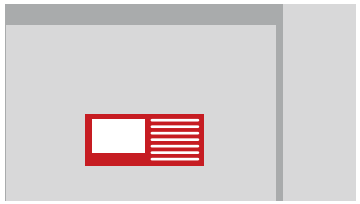
1–2 Bilder
Überschrift max. 55 Zeichen
Vorspann max. 200 Zeichen
Fließtext max. 1.500 Zeichen

**€ 4.260,–**

Preise siehe Anzeigenpreisliste.
Angabe der Zeichenanzahl inkl. Leerzeichen. Anlieferung des Textes als Word-Datei, Bilder als druckfähiges Format (JPG, PNG, TIFF, PSD) mit 300 dpi Auflösung, Grafiken als Vektordatei.

# WEBSITE

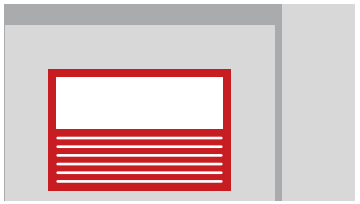
## PREISLISTE ONLINE



### SITELINK

Teaser im redaktionellen Stil:
1 Bild max. 440 x 280 px, Headline max. 50 Zeichen, Text max. 190 Zeichen, Link zu Ihrer Landingpage

**€ 840,–**/Monat



### ADVERTORIAL

Teaser (wie Sitelink) und Artikel auf unserer Website: max. 3 Bilder à 1000 x 667 px, Headline max. 100 Zeichen, Text max. 1.500 Zeichen

**€ 840,–**/Monat



### SITEBAR, HALF-PAGE AD

300 x 600 px + Mobile 320 x 480 px
(HTML 5 dynamisch max. 450 x 900 px)

**€ 620,–**/Monat



### BILLBOARD

1024 x 250 px + Mobile 300 x 100 px

**€ 620,–**/Monat



### SKYSCRAPER

120 × 600 px + Mobile 320 x 480 px

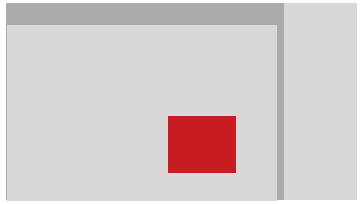
**€ 390,–**/Monat



### SUPERBANNER

1024 × 100 px + Mobile 300 x 100 px

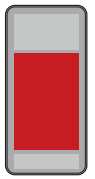
**€ 390,–**/Monat



### CONTENT AD

300 x 250 px + Mobile 300 x 250 px

**€ 390,–**/Monat



### MOBILE ADVERTISING

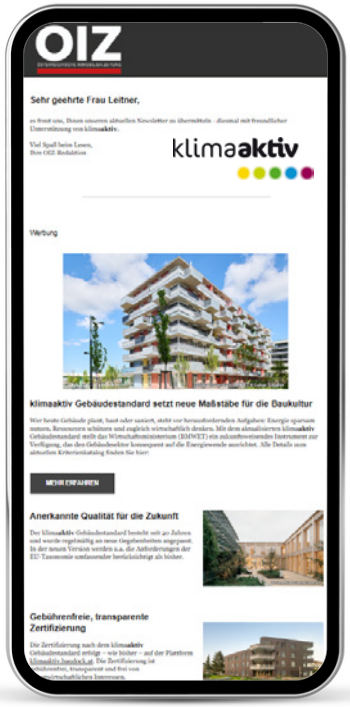
Jeder zweite Website-Aufruf erfolgt bereits über ein mobiles Gerät, Tendenz steigend.

Übermitteln Sie uns mit Ihrem Banner daher auch das passende Werbemittel für mobile Geräte.

Preise zzgl. 20% MwSt., gültig ab 1.1.2027. Dateiformat: JPG, GIF, PNG. 10% Aufpreis für technische Kosten bei HTML 5 Dateien. Banner können in Rotation mit maximal drei weiteren Werbemitteln ausgespielt werden. Aufpreis für Fixplatzierung: 20%.

# NEWSLETTER

PREISLISTE ONLINE




Die hohe Öffnungsrate unseres Newsletters spricht für die exzellente Qualität der Adressen. Alle Empfänger haben ihre explizite Zustimmung zum Erhalt gegeben.

## EXKLUSIV-NEWSLETTER

Bringen Sie Ihre Markenbotschaft mit einem individuell gestalteten Newsletter prominent zu unseren Abonnenten. Sie erhalten einen aufmerksamkeitsstarken Aufmacher-Beitrag und bis zu drei weitere Teaser für Ihre Inhalte.
Für zusätzliche Reichweite erscheint Ihre Einschaltung einen Monat lang wahlweise als Sitelink oder Advertorial auf unserem Onlineportal.

**€ 2.450,–***

## ADVERTORIAL

Mit einem Klick auf den Teaser im Newsletter oder auf unserer Homepage gelangt Ihr Kunde zur Vollansicht Ihres Advertorials, eingebettet in unser redaktionelles Umfeld (Spezifikationen s. S. 9).

**€ 1.950,–***

*inkl. 1 MONAT PRÄSENZ AUF UNSERER WEBSITE

## SITELINK

Der Sitelink besteht aus einem kurzen Text und einem Bild und verlinkt vom Newsletter und von unserer Homepage direkt auf Ihre Landingpage (Spezifikationen s. S. 9).

**€ 1.450,–***

## FULLBANNER

600 x 90 px + Mobile 300 x 100 px

## CONTENT AD

300 x 250 px + Mobile 300 x 250 px

Dateiformat: JPG, PNG

**€ 480,–**

| NR. | ERSCHEINUNGSTERMIN |
|---|---|
| 1 | 21.01.2027 |
| 2 | 11.02.2027 |
| 3 | 25.02.2027 |
| 4 | 11.03.2027 |
| 5 | 25.03.2027 |
| 6 | 08.04.2027 |
| 7 | 22.04.2027 |
| 8 | 13.05.2027 |
| 9 | 26.05.2027 |
| 10 | 10. 06.2027 |
| 11 | 24.06.2027 |
| 12 | 15.07.2027 |
| 13 | 12.08.2027 |
| 14 | 09.09.2027 |
| 15 | 23.09.2027 |
| 16 | 14.10.2027 |
| 17 | 18.10.2027 |
| 18 | 11.11.2027 |
| 19 | 25.11.2027 |
| 20 | 09.12.2027 |

Werbemittelanlieferung 5 Werktage vor Erscheinungstermin.

| ERSCHEINUNGSINTERVALL | EMPFÄNGER | ÖFFNUNGSRATE | CLICK TO OPEN RATE |
|---|---|---|---|
| **20** | **8.072** | **48,9 %** | **18,1 %** |
| pro Jahr | | Quelle: Eyepin, Juni 2026 | |

# INFORMATIONEN

## ANLIEFERUNG DRUCKUNTERLAGEN

Übermittlung digitaler Daten ausschließlich per E-Mail an
**anzeigenservice@wirtschaftsverlag.at**

## DATENFORMAT

- Printoptimierte PDF-Dateien nach Standard „PDF/X-4:2008“ mit Ausgabe-Intention.
- Farbprofil für gestrichene Papiere (Bogenoffset): ISO Coated v2 (ECI).
- Keine Schmuckfarben (z. B. HKS, Pantone), RGB sowie indizierte Farben – bitte in Prozessfarben CMYK (Euroskala) anlegen.
- Alle Schriften einbetten.
- Bilder im Dokument sollten mit 300 dpi/Strichbilder mit 1200 dpi aufgelöst sein.

## ANLIEFERUNG GEDRUCKTER WERBEMITTEL

Print Alliance HAV Produktions GmbH
2540 Bad Vöslau, Druckhausstraße 1

Die Beilagen müssen bis Druckunterlagenschluss in der Druckerei eintreffen.

## ANLIEFERUNG ONLINEWERBEMITTEL

Die Online-Werbeformate richten sich nach den IAB-Standards für Werbemittel.
Bitte beachten Sie bei der Anlieferung der Werbemittel eine Mindestvorlaufzeit von 5 Werktagen. Online-Banner dürfen eine Dateigröße von max. 150 kb, Mobile Banner 80 kb nicht überschreiten.
Bitte übermitteln Sie Ihre Werbemittel per Mail an
**anzeigenservice@wirtschaftsverlag.at**

## DRUCK- UND BINDEVERFAHREN

Offset, Klammerheftung, für Tonwertabweichungen im Toleranzbereich übernimmt der Verlag keine Haftung.

## ADVERTORIAL RICHTLINIEN

Ein Advertorial wird nach § 26 Mediengesetz als entgeltliche Einschaltung gekennzeichnet. Ein Korrekturdurchgang ist im Preis inkludiert. Sollten die angelieferten Unterlagen stark von den Vorgaben abweichen, werden neue Unterlagen angefordert oder der Mehraufwand für die Überarbeitung nach vorheriger Rücksprache in Rechnung gestellt (max. EUR 500,–).

## MEDIADATEN 2027

Vorbehaltlich Änderungen, Irrtümer, Druck- und Satzfehler.

## BANKVERBINDUNG

**Inserate**
Bank Austria, IBAN AT511100004240571200, BIC BKAUATWW

**Abos**
Bank Austria, IBAN AT171100009523298900, BIC BKAUATWW

Rechnungen sind innerhalb 14 Tage netto zahlbar

# KONTAKT

## IHR OIZ-TEAM



### CHEFREDAKTEURIN

Mag. Claudia Aigner
**M** +43 676 7000909
**E** oiz@wirtschaftsverlag.at

### ABOSERVICE

**T** +43 1 54664 135
**E** aboservice@wirtschaftsverlag.at

### ANZEIGENSERVICE

**T** +43 1 54664 444
**E** anzeigenservice@wirtschaftsverlag.at



### ANZEIGEN- & MEDIENBERATUNG

Andrea Ipsmiller
Selbständige Handelsvertreterin
**M** +43 664 4220452
**E** andrea@ipsmiller.net

### HERAUSGEBER UND MEDIENINHABER

Fachgruppe Wien der Immobilien- und Vermögenstreuhänder
Straße der Wiener Wirtschaft 1,
1020 Wien

### VERLEGER

Österreichischer Wirtschaftsverlag GmbH
Lassallestraße 7a, Unit 5, Top 101-1
1020 Wien
**T** +43 1 54664 0
**M** office@wirtschaftsverlag.at
**E** www.wirtschaftsverlag.at

### OFFENLEGUNG GEM. § 25 MEDIENGESETZ

Die Österreichische Immobilien Zeitung ist offizielles Organ des Fachverbands und aller Fachgruppen der Immobilien- und Vermögenstreuhänder, der Vereinigung der allgemein beeideten und gerichtlich zertifizierten Sachverständigen für das Immobilienwesen, des Vereins „Fiabci-Austria“, des Vereins „AIB Austria Immobilienmarkt“, des Vereins „Immobilienring Österreich“ und des Vereins „Österreichischer Verband der Immobilienwirtschaft“.

### AGB & DATENSCHUTZ

Es gelten die AGB der Österreichischer Wirtschaftsverlag GmbH, abrufbar unter: **www.wirtschaftsverlag.at/agb**

Bei Fragen zum Datenschutz wenden Sie sich bitte an **datenschutz@wirtschaftsverlag.at**