





## **DAS MEDIUM 3**

---

## **TERMIN- UND THEMENPLAN 2026 4**

---

## **PREISLISTE PRINT 6**

---

Anzeigen	6
Sonderwerbformen	7
Advertorial Print	8

## **PREISLISTE ONLINE 9**

---

Website	9
Newsletter	10

## **INFORMATIONEN 11**

---

## **KONTAKT 12**

---

## BLATTLINIE

Die **Österreichische Immobilien Zeitung (OIZ)** ist seit 91 Jahren das Informationsmedium der heimischen Immobilienbranche. Sie informiert nachhaltig und aus erster Hand über die neuesten Entwicklungen aus der Welt der Immobilien.

Neben der aktuellen Berichterstattung aus Wien und den Bundesländern bietet das Magazin fundierte Kommentare von Branchenvertretern, rezente OGH-Entscheidungen, Fachbeiträge und Steuertipps, Marktstudien, Veranstaltungskündigungen etc. Der Fokus liegt dabei stets auf den Bedürfnissen von Immobilienmaklern, -verwaltern sowie Bauträgern.

Die moderne Aufbereitung der OIZ garantiert größtmögliche Themenvielfalt, optimalen Lesekomfort und beste Orientierung.

## LESERKREIS

Die OIZ wird an alle Mitglieder der Fachgruppen der Immobilien- und Vermögenstreuhänder der WKO versendet. Sie deckt somit die Entscheidungsträger der österreichischen Immobilienwirtschaft wie kein zweites Medium ab.

Weitere Leser aus branchenverwandten Berufsgruppen: Architekten, Facilitymanager, Finanzdienstleister, Investoren, Notare, Projektentwickler, Rechtsanwälte, Wohnungseigentümer.



DRUCKAUFLAGE	AUSGABEN PRO JAHR	ZEITSCHRIFTENFORMAT	FOLGEN SIE UNS
<b>11.000</b> Exemplare	<b>10</b>	<b>210 x 297 mm</b> Satzspiegel: 185 x 255 mm	 Bleiben Sie über aktuelle Entwicklungen der Branche informiert!

## AUSGABE 01-02

- Software & IT
- Gewerbeparks
- Büromarkt Österreich
- FM – Klimaneutraler Gebäudebestand
- Verhinderung von Geldwäsche
- Bundesland Salzburg 

Häuslbauer Messe Graz  
22.–25.1.2026, Congress Graz

InnovationsTagung für Immobilienmakler (ITM)  
Termin folgt

Jahreskongress Immobilienbewertung (JIB)  
30.1.2026, Präsenz Wien

Bauen + Wohnen Salzburg  
5.–8.2.2026, Messe Salzburg

20. Ball der Immobilienwirtschaft  
13.2.2026, Hofburg Wien

18. Jahresforum Hotelimmobilie  
23.–24.2.2026, Wien

Webuild Energiesparmesse Wels  
27.2.–1.3.2026, Messe Wels

IMMY 2025 Award Preisverleihung  
Termin folgt, Wien

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 29.01.  
ERSCHEINUNGSTERMIN 12.02.

## AUSGABE 03

- Cybersecurity
- FM – Brandschutz
- Immobilienmarketing
- Wasserversorgung und -aufbereitung
- Immobilien International

13. com:bau  
6.–8.3.2026,  
Messe Dornbirn

Mipim  
9.–13.3.2026, Palais des Festivals  
Cannes, Frankreich

Wohnen & Interieur  
11.–15.3.2026, Messe Wien

BeSt Wien 12.–15.3.2026,  
Messe Wien

Wiener Immobilien Messe  
14.–15.3.2026, Congress Center  
Messe Wien

ÖVI Winterseminar 2026  
16.–20.3.2026, Schlosshotel  
Kitzbühel

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 26.02.  
ERSCHEINUNGSTERMIN 12.03.

## AUSGABE 04


- Aus- und Weiterbildung
- Büroausstattung
- Dekarbonisierung & Erneuerbare Energie
- Fassade, Dach & Co
- Mietkauf (Versteigerung)
- Bundesland Tirol 

Immobilienforum Wien  
16. April 2026, Wien

28. Retail Symposium  
23. April 2026, Das MuTh

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 26.03.  
ERSCHEINUNGSTERMIN 10.04.


## AUSGABE 05

- Zinshäuser
- Finanzierung
- FM – Licht- und Sonnenschutz
- Immobilien & Nachhaltigkeit
- Immobilien & Recht
- Bundesland Oberösterreich 

Real Estate Circle  
7.–8.5.2026, Falkensteiner  
Ressort Stegersbach

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 29.04.  
ERSCHEINUNGSTERMIN 15.05.

## AUSGABE 06

- KI in der Immobilienwirtschaft
- FM – Gebäudedämmung
- PropTechs
- Mobilitätskonzepte
- Stadtquartiersentwicklung
- Bundesland Vorarlberg 

51. Bundestag der  
Immobilientreuhänder 2.–3.6.2026,  
Bad Ischl

76. FIABCI World Real Estate  
Congress  
8.–12.6.2026, Wien

e-nova 2026  
Juni 2026,  
FH Pinkafeld

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 27.05.  
ERSCHEINUNGSTERMIN 11.06.

## AUSGABE 07-08

- Dekarbonisierung
- FM – Zutrittskontrolle
- Handelsimmobilien
- Immobilienvermarktung
- Energieausweis
- Bundesland Kärnten 

## AUSGABE 09

- Software & IT
- Digitale Infrastruktur
- Fenster und Türen
- Schädlingsbekämpfung
- Bundesland Wien 


Holz&Bau  
2.–5.9.2026, Messe Klagenfurt

FM-Day 2026 September 2026,  
Park Hyatt Vienna

Bundeslehrlingstagung 2026  
September 2026, Tamsweg

FM-Day 2026  
23.9.2026, Park Hyatt Wien

## AUSGABE 10


- FM – Winterdienst
- Versicherungen
- Gewerbeimmobilien
- Brand- und Wasserschaden
- Bundesland Niederösterreich 

Expo Real  
5.–7.10.2026, Messe München

BeSt Graz Oktober 2026, Messe  
Graz

7. Citytagung 2026 Oktober 2026,  
Wien

## AUSGABE 11

- Aus- und Weiterbildung
- Erneuerbare Energie & Nachhaltigkeit
- Bad und Sanitär
- Immobilienfinanzierung
- Bundesland Steiermark 

BeSt Salzburg November 2026,  
Messezentrum Salzburg

13. Österreichischer Verwaltungstag  
November 2026, Salzburg


19. IFM Kongress November  
2026, TU Wien

Österreichische Bautage  
November 2026, Congress  
Loipersdorf

Mapic 2026, November 2026,  
Palais des Festivals Cannes,  
Frankreich

Re.Comm 26 November 2026,  
Kitzbühel

## AUSGABE 12

- Kanalreinigung und -sanierung
- Immobilien & Franchising
- Dachausbau und Sanierung
- Jahresausblick 2026
- Bundesland Burgenland 

29. Internationales Holzbau-Forum  
Dezember 2026, Kongress und  
Messe Innsbruck

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 25.06.  
ERSCHEINUNGSTERMIN 09.07.

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 27.08.  
ERSCHEINUNGSTERMIN 10.09.

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 24.09.  
ERSCHEINUNGSTERMIN 08.10.

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 29.10.  
ERSCHEINUNGSTERMIN 12.11.

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 26.11.  
ERSCHEINUNGSTERMIN 11.12.

## PREISLISTE PRINT



### PANORAMASEITE

420 x 297 mm

**€ 10.550,-**



### 1/1 SEITE

210 x 297 mm | 185 x 255 mm\*

**€ 6.650,-**



### 1/2 SEITE

Hoch: 99 x 297 mm | 90 x 255 mm\*  
Quer: 210 x 140 mm | 185 x 125 mm\*

**€ 4.140,-**



### 1/3 SEITE

Hoch: 70 x 297 mm | 59 x 255 mm\*  
Quer: 210 x 100 mm | 185 x 85 mm\*  
Satzspiegel 2-spaltig: 122 x 125 mm

**€ 3.510,-**



### 1/4 SEITE

Hoch: 56 x 297 | 44 x 255 mm\*  
Quer: 210 x 75 mm | 185 x 60 mm\*  
2-spaltig: 99 x 140 mm | 90 x 125 mm\*

**€ 2.550,-**



### BUSINESS-BOX

55 x 55 mm

**€ 1.340,-**



### COVERBALKEN oder BALKEN IM INNENTEIL

210 x 25 mm

**€ 4.270,-**

### SONDERPLATZIERUNG

U2, U3

**€ 7.230,-**

U4

**€ 8.010,-**



## BEILAGEN

Beilagen werden vom Kunden bereitgestellt und lose beigelegt.

Gesamtauflage  
bis 20 Gramm,  
Format max. 205 x 290 mm

Weitere Gewichtsklassen  
auf Anfrage!

**€ 4.700,-\***



## BANDEROLE

Die Banderole umhüllt das Magazin und wird vom Kunden bereitgestellt.

Gesamtauflage

**€ 6.320,-\***

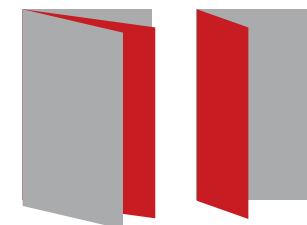


## TIP-ON-CARD

Nur in Kombination mit gebuchtem Inserat.  
Tip-on-Card wird vom Kunden bereitgestellt.

Gesamtauflage

**€ 3.980,-\***



## BEIHEFTER BEIKLEBER FLAPPE

Preis auf Anfrage!

\*Auf Wunsch übernehmen wir gerne die Produktion Ihrer Werbemittel. Drucktechnisch sind Ihren Wünschen kaum Grenzen gesetzt, wir beraten Sie gerne!

Preise zzgl. 5% Werbeabgabe (entfällt bei Druck-/Produktionskosten) und 20% MwSt., gültig ab 1.1.2026

Kommunizieren Sie Ihre Markenbotschaft ausführlich mit einem Bild- und Textbeitrag in redaktioneller Anmutung. Präsentieren Sie Ihr Unternehmen als führender Experte, oder stellen Sie Ihre Produktinnovation im Detail vor. Sie liefern Text und Bild, wir gestalten Ihren Beitrag im vorgegebenen Layout. Auf Wunsch unterstützt Sie unsere Fachredaktion bei der Erstellung des Textes und der Auswahl der Bilder (Preis auf Anfrage).

**Sonnenergie für jedes Haus**  
**Schon seit 25 Jahren nutzt Wion Energy die Kraft der Sonne als nachhaltige Energielösung und versorgt wachstumsstarke Dächer in Deutschland mit hochleistungsfähigen und optimalen Solaranlagen für Mehrfamilienhäuser.**

**Einfach umzusetzen, mehrfach profitieren**  
 Auch im Mehrfamilienbau lässt sich nachhaltiger Strom erzeugen – ohne Kompromiss bei der Eigenwohlfühl. Die meisten großen Wion Energy Partner der DACH-Region, erheben durch eine gemeinsame Photovoltaik- und Stromerzeugungstechnik die Kosten des Betriebs. Inwieweit diese Partner profitieren, hängt von der jeweiligen rechtlichen Struktur ab. Wion Energy kann Ihnen dabei helfen, die Vorteile zu maximieren.

**Sonnenergie von und für Wion**  
 In Wion sind Photovoltaikanlagen integriert und gibt es über die Stadtwerke. Wion ist ein Unternehmen, das sich auf die Entwicklung, den Bau und den Betrieb von Photovoltaik- und Stromerzeugungstechnik spezialisiert hat. Jedes Photovoltaik-System wird individuell auf die Bedürfnisse der Kunden abgestimmt.

**WION ENERGY**

### 2/1 SEITE

max. 4–6 Bilder  
 Überschrift max. 55 Zeichen  
 Vorspann max. 200 Zeichen  
 Fließtext max. 6.500 Zeichen

### 1/1 SEITE

max. 2–4 Bilder  
 Überschrift max. 55 Zeichen  
 Vorspann max. 200 Zeichen  
 Fließtext max. 3.500 Zeichen

**KI krepelt Social-Media-Marketing um – Immobilienunternehmen müssen jetzt handeln**

**Künstliche Intelligenz ist bereits da**  
 Die Social-Media-Analyse von Immobilienunternehmen grundlegend zu verändern. Die meisten Marketing-Manager werden die entscheidenden Schritte verpassen, wenn sie nicht jetzt handeln. Infolge personalisierter, zielgerichteter Kampagnen können Unternehmen schneller auf klassische Methoden und veraltete Trends, die aber noch morgen sichtbar und relevant bleiben, verzichten.

**KI-unterstütztes Social-Media-Marketing kann Unternehmen beschleunigen**  
 Wie die KI-Potenziale auf Social Media werden, erfahren Sie auf [www.enetica.de/kim-iv](http://www.enetica.de/kim-iv).

**Jetzt informieren**  
 Wie die KI-Potenziale auf Social Media werden, erfahren Sie im persönlichen Gespräch mit uns.

**enetica.de/kim-iv**

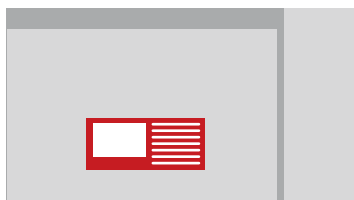
### 1/2 SEITE

1–2 Bilder  
 Überschrift max. 55 Zeichen  
 Vorspann max. 200 Zeichen  
 Fließtext max. 1.500 Zeichen

Preise siehe Anzeigenpreisliste.

Angabe der Zeichenanzahl inkl. Leerzeichen. Anlieferung des Textes als Word-Datei, Bilder als druckfähiges Format (JPG, PNG, TIFF, PSD) mit 300 dpi Auflösung, Grafiken als Vektordatei.

## PREISLISTE ONLINE



### SITELINK

Teaser im redaktionellen Stil:  
1 Bild max. 440 x 280 px, Headline max.  
50 Zeichen, Text max. 190 Zeichen, Link zu  
Ihrer Landing page

**€ 820,-**/Monat



### ADVERTORIAL

Teaser (wie Sitelink) und Artikel auf unserer  
Website: max. 3 Bilder à 1000 x 667 px,  
Headline max. 100 Zeichen, Text max.  
1.500 Zeichen

**€ 820,-**/Monat



### SITEBAR, HALF-PAGE AD

300 x 600 px + **Mobile 320 x 480 px**  
(HTML 5 dynamisch max. 450 x 900 px)

**€ 600,-**/Monat



### BILLBOARD

1024 x 250 px + **Mobile 300 x 100 px**

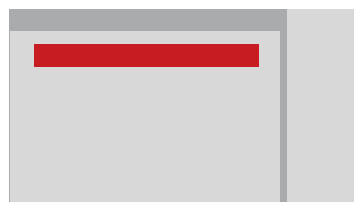
**€ 600,-**/Monat



### SKYSCRAPER

120 x 600 px + **Mobile 320 x 480 px**

**€ 380,-**/Monat



### SUPERBANNER

1024 x 100 px + **Mobile 300 x 100 px**

**€ 380,-**/Monat



### CONTENT AD

300 x 250 px + **Mobile 300 x 250 px**

**€ 380,-**/Monat

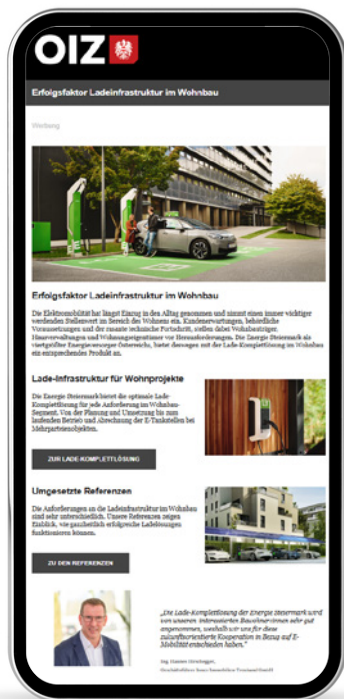


### MOBILE ADVERTISING

Jeder zweite Website-Aufruf erfolgt  
bereits über ein mobiles Gerät, Tendenz  
steigend.

Übermitteln Sie uns mit Ihrem Banner  
daher auch das passende Werbemittel  
für mobile Geräte!

## PREISLISTE ONLINE



Die hohe Öffnungsrate unseres Newsletters spricht für die hohe Qualität der Adressen. Alle Empfänger haben ihre explizite Zustimmung zum Erhalt gegeben.

### EXKLUSIV-NEWSLETTER

Der individuell für Sie gestaltete Newsletter bringt Ihre Markenbotschaft großflächig und prominent zu unseren Abonnenten. Unsere Redaktion bemüht sich um weitere passende Inhalte, um das Leseinteresse zu fördern. Zusätzlich wird Ihre Einschaltung wahlweise als Sitelink oder Advertorial mit einem Monat Laufzeit auf unserem Onlineportal platziert.

←  
**€ 2.380,-\***

### ADVERTORIAL

Mit einem Klick auf den Teaser im Newsletter oder auf unserer Homepage gelangt Ihr Kunde zur Vollansicht Ihres Advertorials, eingebettet in unser redaktionelles Umfeld (s. S. 9).

**€ 1.890,-\***



### SITELINK

Der Sitelink besteht aus einem kurzen Text und einem Bild und verlinkt vom Newsletter und von unserer Homepage direkt auf Ihre Landingpage (s. S. 9).

**€ 1.410,-\***

### FULLBANNER

600 x 90 px + Mobile 300 x 100 px

### CONTENT AD

300 x 250 px + Mobile 300 x 250 px

Dateiformat: JPG, PNG

**€ 470,-**

NR.	ERSCHEINUNGSTERMIN
1	22.01.2026
2	12.02.2026
3	26.02.2026
4	12.03.2026
5	26.03.2026
6	09.04.2026
7	23.04.2026
8	13.05.2026
9	28.05.2026
10	10.06.2026
11	24.06.2026
12	09.07.2026
13	13.08.2026
14	10.09.2026
15	24.09.2026
16	08.10.2026
17	22.10.2026
18	12.11.2026
19	26.11.2026
20	10.12.2026

Werbemittellanlieferung 5 Werktage vor Erscheinungstermin.

### ERSCHEINUNGSINTERVALL

**20**

pro Jahr

### EMPFÄNGER

**6.320**

### ÖFFNUNGSRATE

**49,9 %**

Quelle: Eyepin, Juli 2025

### CLICK TO OPEN RATE

**13,8 %**

## ANLIEFERUNG DRUCKUNTERLAGEN

Übermittlung digitaler Daten ausschließlich per E-Mail an  
[anzeigenservice@wirtschaftsverlag.at](mailto:anzeigenservice@wirtschaftsverlag.at)

## DATENFORMAT

- Printoptimierte PDF-Dateien nach Standard „PDF/X-4:2008“ mit Ausgabe-Intention.
- Farbprofil für gestrichene Papiere (Bogenoffset): ISO Coated v2 (ECI).
- Keine Schmuckfarben (z. B. HKS, Pantone), RGB sowie indizierte Farben – bitte in Prozessfarben CMYK (Euroskala) anlegen.
- Alle Schriften einbetten.
- Bilder im Dokument sollten mit 300 dpi/Strichbilder mit 1200 dpi aufgelöst sein.

## ANLIEFERUNG GEDRUCKTER WERBEMITTEL

Print Alliance HAV Produktions GmbH  
2540 Bad Vöslau, Druckhausstraße 1

Die Beilagen müssen bis Druckunterlagenschluss in der Druckerei eintreffen.

## ANLIEFERUNG ONLINEWERBEMITTEL

Die Online-Werbeformate richten sich nach den IAB-Standards für Werbemittel. Bitte beachten Sie bei der Anlieferung der Werbemittel eine Mindestvorlaufzeit von 5 Werktagen. Online-Banner dürfen eine Dateigröße von max. 150 kb, Mobile Banner 80 kb nicht überschreiten.

Bitte übermitteln Sie Ihre Werbemittel per Mail an  
[anzeigenservice@wirtschaftsverlag.at](mailto:anzeigenservice@wirtschaftsverlag.at)

## DRUCK- UND BINDEVERFAHREN

Offset, Klammerheftung, für Tonwertabweichungen im Toleranzbereich übernimmt der Verlag keine Haftung.

## ADVERTORIAL RICHTLINIEN

Ein Advertorial wird nach § 26 Mediengesetz als entgeltliche Einschaltung gekennzeichnet. Ein Korrekturdurchgang ist im Preis inkludiert. Sollten die angelieferten Unterlagen stark von den Vorgaben abweichen, werden neue Unterlagen angefordert oder der Mehraufwand für die Überarbeitung nach vorheriger Rücksprache in Rechnung gestellt (max. EUR 500,-).

## MEDIADATEN 2026

Vorbehaltlich Änderungen, Irrtümer, Druck- und Satzfehler.

## BANKVERBINDUNG

### Inserate

Bank Austria, IBAN AT511100004240571200, BIC BKAUATWW

### Abos

Bank Austria, IBAN AT171100009523298900, BIC BKAUATWW

Rechnungen sind innerhalb 14 Tage netto zahlbar

## IHR OIZ-TEAM



### CHEFREDAKTEURIN

Mag. Claudia Aigner

**M** +43 676 7000909

**E** [oiz@wirtschaftsverlag.at](mailto:oiz@wirtschaftsverlag.at)

### ABOSERVICE

**T** +43 1 54664 135

**E** [aboservice@wirtschaftsverlag.at](mailto:aboservice@wirtschaftsverlag.at)

### ANZEIGENSERVICE

**T** +43 1 54664 444

**E** [anzeigenservice@wirtschaftsverlag.at](mailto:anzeigenservice@wirtschaftsverlag.at)



### ANZEIGEN- & MEDIENBERATUNG

Andrea Ipsmiller

Selbständige Handelsvertreterin

**M** +43 664 4220452

**E** [andrea@ipsmiller.net](mailto:andrea@ipsmiller.net)

### HERAUSGEBER UND MEDIENINHABER

Fachgruppe Wien der Immobilien-  
und Vermögenstrehänder  
Straße der Wiener Wirtschaft 1,  
1020 Wien

### VERLEGER

Österreichischer Wirtschaftsverlag GmbH  
Lassallestraße 7a, Unit 5, Top 101-1  
1020 Wien

**T** +43 1 54664 0

**M** [office@wirtschaftsverlag.at](mailto:office@wirtschaftsverlag.at)

**E** [www.wirtschaftsverlag.at](http://www.wirtschaftsverlag.at)

## OFFENLEGUNG GEM. § 25 MEDIENGESETZ

Die Österreichische Immobilien Zeitung ist offizielles Organ des Fachverbands und aller Fachgruppen der Immobilien- und Vermögenstrehänder, der Vereinigung der allgemein beeideten und gerichtlich zertifizierten Sachverständigen für das Immobilienwesen, des Vereins „FIABCI-Austria“, des Vereins „AIB Austria Immobilienmarkt“, des Vereins „Immobilienring Österreich“ und des Vereins „Österreichischer Verband der Immobilienwirtschaft“.

## AGB & DATENSCHUTZ

Es gelten die AGB der Österreichischer Wirtschaftsverlag GmbH,  
abrufbar unter: [www.wirtschaftsverlag.at/agb](http://www.wirtschaftsverlag.at/agb)

Bei Fragen zum Datenschutz wenden Sie sich bitte an

[datenschutz@wirtschaftsverlag.at](mailto:datenschutz@wirtschaftsverlag.at)