

Immobilienpreisspiegel

SALZBURG

Salzburg – Baugrundstücke			
Bezirk	PS25	PS26	Veränderung in %
Hallein	533,13	546,14	2,44%
Salzburg (Stadt)	1 475,42	1 468,38	-0,48%
Salzburg-Umgebung	528,27	534,43	1,17%
St. Johann/Pongau	453,96	464,37	2,29%
Tamsweg	152,07	159,29	4,75%
Zell am See	532,29	546,97	2,76%

Salzburg – Grundstücke Betrieb			
Bezirk	PS25	PS26	Veränderung in %
Hallein	323,00	324,57	0,49%
Salzburg (Stadt)	627,33	596,34	-4,94%
Salzburg-Umgebung	323,25	313,66	-2,97%
St. Johann/Pongau	231,79	240,15	3,61%
Tamsweg	101,89	103,16	1,25%
Zell am See	253,86	258,11	1,67%

Salzburg – Eigentum Erstbezug			
Bezirk	PS25	PS26	Veränderung in %
Hallein	4 009,39	4 087,77	1,95%
Salzburg (Stadt)	6 100,58	6 200,75	1,64%
Salzburg(Umgebung)	4 438,50	4 476,25	0,85%
St. Johann/Pongau	4 376,13	4 439,19	1,44%
Tamsweg	3 403,80	3 429,38	0,75%
Zell am See	4 083,71	4 097,19	0,33%

Salzburg – Eigentum gebraucht			
Bezirk	PS25	PS26	Veränderung in %
Hallein	2 946,53	3 040,20	3,18%
Salzburg (Stadt)	4 261,32	4 358,91	2,29%
Salzburg-Umgebung	3 077,29	3 136,28	1,92%
St. Johann/Pongau	2 855,77	2 931,33	2,65%
Tamsweg	1 995,62	2 003,79	0,41%
Zell am See	2 909,24	2 931,38	0,76%

Salzburg – Reihenhäuser			
Bezirk	PS25	PS26	Veränderung in %
Hallein	3 060,97	3 082,32	0,70%
Salzburg (Stadt)	3 573,45	3 671,23	2,74%
Salzburg-Umgebung	3 215,82	3 239,64	0,74%
St. Johann/Pongau	2 869,74	2 903,61	1,18%
Tamsweg	-	-	-
Zell am See	2 364,78	2 360,90	-0,16%

Salzburg – Einfamilienhäuser			
Bezirk	PS25	PS26	Veränderung in %
Hallein	3 214,08	3 232,94	0,59%
Salzburg (Stadt)	4 080,58	4 103,40	0,56%
Salzburg-Umgebung	3 439,71	3 502,92	1,84%
St. Johann/Pongau	3 099,87	3 161,12	1,98%
Tamsweg	2 186,88	2 185,21	-0,08%
Zell am See	3 148,27	3 108,99	-1,25%

Salzburg – Mietwohnungen neuwertig			
Bezirk	PS25	PS26	Veränderung in %
Hallein	11,00	11,16	1,45%
Salzburg (Stadt)	13,67	14,12	3,29%
Salzburg-Umgebung	10,81	11,14	3,05%
St. Johann/Pongau	9,99	10,07	0,80%
Tamsweg	8,34	8,42	0,96%
Zell am See	11,17	11,46	2,60%

Salzburg – Büroflächen neuwertig			
Bezirk	PS25	PS26	Veränderung in %
Hallein	10,44	10,60	1,53%
Salzburg (Stadt)	14,28	14,35	0,49%
Salzburg-Umgebung	12,02	11,95	-0,58%
St. Johann/Pongau	11,38	11,48	0,88%
Tamsweg	8,29	8,25	-0,48%
Zell am See	11,11	10,97	-1,26%



Salzburg – Geschäftslokale			
Bezirk	PS25	PS26	Veränderung in %
Hallein	9,07	9,23	1,76%
Salzburg (Stadt)	44,72	44,79	0,16%
Salzburg-Umgebung	10,21	10,30	0,88%
St. Johann/Pongau	10,78	10,80	0,19%
Tamsweg	7,85	7,91	0,76%
Zell am See	12,36	12,42	0,49%